

	T.C. SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORLARI	Tarih: .../.../2026 Dosya No:207
	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU	

Sakarya ili, Kaynarca İlçesi, Merkez Revizyon 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.06.2026 tarih ve 6/333 sayılı kararı ile onaylanmış olup, Daire Başkanlığımız İlan Panosunda 22.06.2026 - 22.07.2026 tarihleri arasında 2. kez ilan edilmek üzere askıya çıkmıştır.

Bahse konu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu'na ilan-askı süresince yapılan itirazlar, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.09.2026 tarihli ve 8/510 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.09.2026 tarihli ve 217278 sayılı yazısı ile Meclis Başkanlığına sunulan itirazlar; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesi ile "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelenmiş olup;

- 16.07.2026 tarih ve 27321 kayıt nolu dilekçe ile; Merkez Mahallesi, 124 ada 2 nolu parsel ile ilişkin yapılan itirazın; **reddinin uygun olacağı,**
- 23.06.2026 tarih ve 23995 kayıt nolu dilekçe ile; Merkez Mahallesi, 163 ada 1 ve 2 nolu parsellere ilişkin yapılan itirazın; **ekli plandaki şekliyle kabulünün uygun olacağı,**

Yönünde tanzim olunan bu raporun; **KABULÜNÜN uygun olacağı, OYBİRLİĞİ** ile mütalaa edilmiştir..../.../2026

Ekler : İtiraz Edilen 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve Dosyası

Değiştirilerek kabul edilen 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı Dosyası

Ömer Susran HUNCA
Mimar
Başkan

Emre IŞIL
İnşaat Mühendisi
Başkan Vekili

Göksel KAYA
İnşaat Mühendisi
Üye

Ömer Faruk KAYA
Avukat
Üye

Alp Eren AYDIN
İnşaat Mühendisi
Üye

Fatih ŞENTÜRK
Mimar
Üye

Ömer TURGUT
Serbest Meslek
Üye